



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
80640061400	Cūksilu mežs	5300	100000640226	Inčukalna pagasts, Siguldas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	5300
Kopplatība:	8.5711
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	5300 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	12038 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	7805 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	12038 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
80640061376	1/1	5300	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	5300
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	17.03.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	8.5711
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	5300 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	12038 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
80640061376001	1/1	-	-	Estakādes iekārta
80640061376002	1/1	-	-	Mērišanas iekārta
80640061376003	1/1	-	-	Mizošanas ēka
80640061376004	1/1	-	-	Šķirošanas līnijas iekārta

80640061376005	1/1	-	-	Atbērtne
80640061376006	1/1	-	-	Laukums
80640061376007	1/1	-	-	Laukums
80640061376008	1/1	-	-	Laukums
80640061376009	1/1	-	-	Laukums
80640061376010	1/1	-	-	Ražošanas ēka

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	8.5711
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	3.2406
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0800
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0800
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	5.1200
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.1305

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība	0201	8.5711	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	20.05.2022	7316080100	sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu	0.1314	ha
2	20.05.2022	7312050202	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju, ja tā šķērso meža teritoriju	0.0027	ha
3	20.05.2022	7312050202	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju, ja tā šķērso meža teritoriju	0.1070	ha
4	20.05.2022	7312050202	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju, ja tā šķērso meža teritoriju	0.0322	ha
5	20.05.2022	7312010400	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem	0.1609	ha
6	20.05.2022	7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus	0.1564	ha
7	20.05.2022	7312050500	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju	0.0018	ha
8	20.05.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0011	ha
9	20.05.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0219	ha
10	20.05.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0594	ha

11	20.05.2022	7312030501	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar stratēģiskas (valsts) nozīmes un reģionālas nozīmes dzelzceļa infrastruktūrā ietilpstošajiem sliežu celiem, izņemot tiem piegulošos vai ar tiem saistītos staciju sliežu ceļus, speciālās nozīmes sliežu ceļus, pievedceļus un strupceļus pilsētās un ciemos	0.1564	ha
----	------------	------------	--	--------	----

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Ģirts Jākobsons	12.02.2022

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000064161	Zemkopības ministrija	1/1	valsts	80640061400	Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010
40003466281	Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži"	1/1	juridiska persona	80640061400	Vainodes iela 1, Rīga, LV-1004

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Inčukalna pagasta zemesgrāmata	06.12.2022	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Paziņojums par zemes lietošanas veida izmaiņām	17.03.2023	375136	Rīgas reģionālā virsmežniecība
Nostiprinājuma lūgums	17.08.2022	-	Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas
Zemes robežu plāns	06.06.2022	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Situācijas plāns	06.06.2022	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Apgrūtinājumu plāns	27.05.2022	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Robežu apsekošanas un atjaunošanas akts	12.05.2022	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Robežas noteikšanas akts	12.05.2022	-	Sertificēts mērnieks Ģirts Jākobsons
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	12.04.2022	14 1_14	Siguldas novada pašvaldība

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.